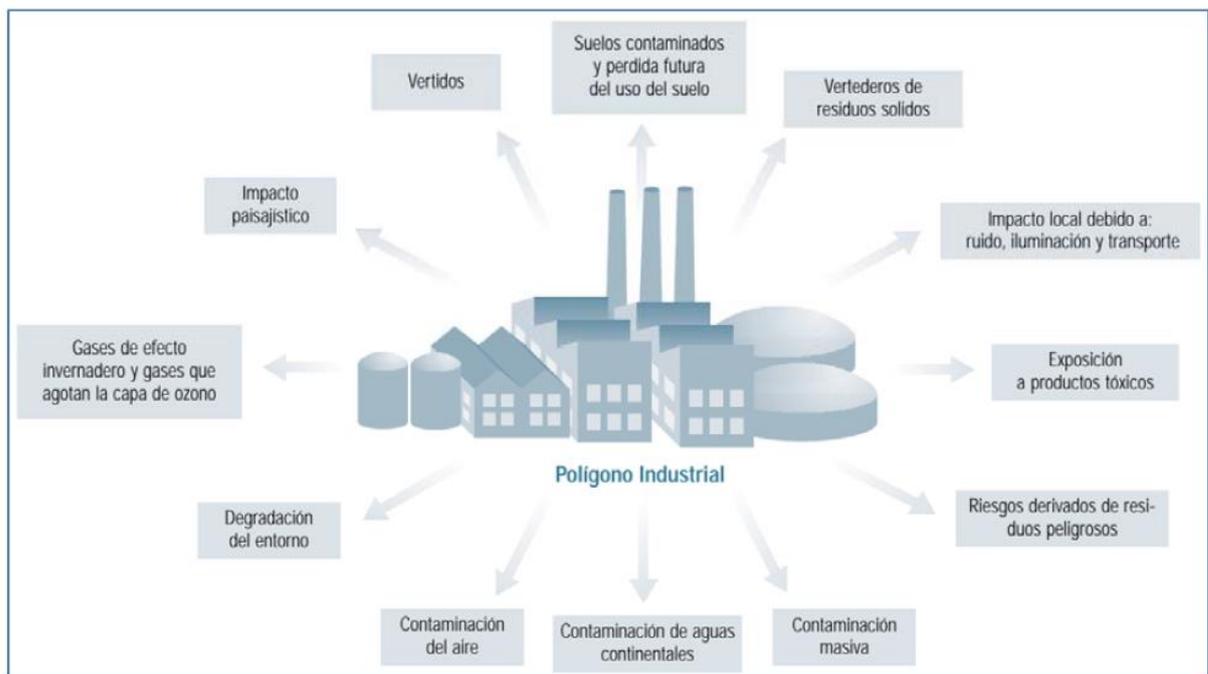


Gestión Medioambiental

La gestión del medio ambiente en los polígonos industriales y/o áreas empresariales comprende el conjunto de acciones que las entidades gestoras y otros agentes responsables en esta materia deben realizar con el objeto de:

- procurar el respeto por los recursos naturales y la eficiencia medio ambiental en las labores de su responsabilidad vinculadas al funcionamiento del área empresarial.
- apoyar a las empresas del área en los aspectos donde las infraestructuras y los servicios colectivos puedan aportar valor y favorecer que cumplan la legislación o adopten medidas de respeto al medio ambiente

Los impactos medioambientales que se pueden producir en un polígono industrial, de manera general, son los siguientes:



Por lo tanto, los aspectos a considerar a la hora de realizar una adecuada, completa y correcta gestión ambiental en los polígonos industriales, en las fases de diseño y gestión son:

- Gestión integral de residuos
- Gestión integral del agua
- Energía y transporte
- Diseño y gestión de zonas verdes
- Calidad del Aire
- Calidad Acústica
- Calidad del Suelo

Si se tienen en cuenta todos los aspectos descritos, se lograría, en mayor o menor medida, conservar las principales funciones ecológicas del entorno y del paisaje, aprovechar las condiciones ambientales favorables y controlar las desfavorables, favorecer la cooperación e intercambio entre las diferentes empresas instaladas en el polígono, prever la oferta de servicios ambientales comunes, racionalizar el consumo de recursos naturales y prevenir la contaminación, avanzar en la eficiencia y ahorro energético, reducir el uso de materiales

tóxicos y peligrosos sustituyéndolos, en su caso, por otros alternativos, facilitar una movilidad sostenible, emplear tecnologías y desarrollar transformaciones menos negativas para el medio ambiente.

CRITERIOS AMBIENTALES DE DISEÑO Y GESTIÓN DE ÁREAS INDUSTRIALES Y/O EMPRESARIALES

➤ Gestión Integral de Residuos

La gestión de residuos es uno de los mayores problemas que tienen los polígonos industriales y/o áreas empresariales. En la mayoría de los casos suele ser ineficaz por los motivos que se señalan a continuación:

- La diversidad de los residuos generados, tanto peligrosos como no peligrosos.
- Falta de tecnologías limpias apropiadas para la gestión.
- Necesidad de más información y formación.
- Falta de criterios de diseño para un centro de recogida.
- Inexistencia de servicios de recogida integrada.
- Inexistencia de zonas de pre-tratamiento, reciclaje o reutilización de residuos.
- Inexistencia de la figura de gestor encargado de la gestión integral de residuos.

Los objetivos principales que se plantean en la gestión integral de residuos son:

- Asegurar una gestión adecuada de todos los residuos generados en el polígono industrial.
- Facilitar y minimizar los costes de gestión de residuos a los empresarios.
- Prevenir la contaminación y falta de limpieza por vertido incontrolado de residuos.
- Incrementar el reciclaje y valorización de residuos.

En las áreas empresariales y/o polígonos industriales se producen gran cantidad de residuos de todas las tipologías: urbanos o asimilables a urbanos (RU), residuos no peligrosos (RNP) y residuos peligrosos (RP). La problemática principal deriva de la baja tasa de generación de estos residuos, en especial los RP en las instalaciones industriales, por lo que su gestión es cara o deben almacenarse durante bastante tiempo (máximo 6 meses) en las empresas para conseguir una masa crítica que abarate y economice su gestión.

Una incorrecta gestión de los residuos industriales producidos en estas zonas lleva a consecuencias ambientales muy graves ya que se puede producir la contaminación de los suelos y las aguas subterráneas, vertido de sustancias prohibidas a la red de saneamiento así como riesgos sanitarios derivados del vertido incontrolado de residuos en zonas accesibles para la población.

Los productores de residuos tienen la obligación de asumir los costes de su gestión, si bien este aspecto no excluye que las administraciones implicadas y otras entidades organizativas de la gestión de las Áreas puedan facilitar su gestión proponiendo medidas y equipamientos. Los costes que se inviertan en mejorar las infraestructuras y equipamientos para la gestión de los residuos repercutirán en un beneficio ambiental considerable tanto para las empresas como para la población circundante.

Una de las medidas a considerar en estas zonas es la construcción de un Centro de Recogida de residuos. Constituye una medida muy recomendable porque facilita la gestión de los residuos. El Centro de Recogida se puede diseñar para la transferencia tanto de RNP como también de RP, pero, en cualquier caso, debe realizarse previamente un Estudio de Viabilidad

para determinar el tipo de residuos que se almacenarán y llegar a un acuerdo con todos los implicados (empresarios, ayuntamiento, gestor del polígono). Para el diseño del Centro de Recogida es necesario disponer de unos datos mínimos sobre las empresas y sectores que se van a instalar o instalados en el zona industrial y/o empresarial, como son el tipo de actividad a desarrollar, tamaño, cantidad y tipología de residuos, etc.

El centro de recogida debe incluir contenedores para, al menos, las siguientes tipologías de residuos:

- Papel-cartón, vidrio, plástico, metal
- Residuos inertes de construcción y demolición
- Maderas
- Residuos de aparatos eléctricos y electrónicos

Si en el área predominan actividades industriales se recomienda que pueda almacenar también pequeñas cantidades de RP, para lo que se necesitará una nave que almacene aceites usados, disolventes usados, pinturas, productos químicos corrosivos, envases de productos peligrosos u otros residuos detectados en el estudio de viabilidad realizado.

Por otra parte, de manera general, las empresas tienen implantados sistemas de gestión ambiental por lo que realizan recogida selectiva de residuos urbanos o asimilables producidos en sus instalaciones (envases, papel-cartón, etc.). Sin embargo, una vez realizada la separación selectiva se encuentran problemas para su retirada porque en las áreas empresariales y/o industriales no se cuenta con equipamientos-contenedores para la recogida selectiva o bien son escasos o se encuentran alejados de las instalaciones. En estos casos son recomendables las áreas de aportación que son zonas donde se agrupan dos o más tipos de contenedores en los que se pueden depositar distintos tipos de residuos urbanos. El número y ubicación de las áreas de aportación y el número y clase de contenedores en cada una se debe diseñar teniendo en cuenta la parcelación, los servicios y tipología de empresas. Los ratios previstos para zonas urbanas no son siempre válidos ya que el tipo de actividades y producción de residuos es diferente en estas zonas.

Las entidades de gestión de las áreas empresariales y/o industriales deben fomentar el reciclaje y la correcta gestión de los residuos producidos por las empresas mediante medidas de sensibilización e información. Aunque para ello, deberán dotar a estas áreas de las infraestructuras necesarias para poder llevarla a cabo.

➤ **Gestión Integral del Agua**

Los objetivos principales que se plantean en la gestión integral del agua son:

- Diseñar un sistema que asegure un ciclo sostenible del agua en el área empresarial.
- Minimizar el consumo del agua y fomentar al máximo la reutilización de la misma.
- Evitar las pérdidas en las instalaciones de saneamiento y abastecimiento de agua.
- Asegurar que los vertidos producidos en el área empresarial no ocasionen perjuicios sobre el medio ambiente o instalaciones de saneamiento y depuración municipales.
- Controlar y asegurar la calidad del agua y los vertidos

La gestión integral del agua tiene una doble importancia en el sector industrial, por un lado, debido al consumo intensivo del agua y por otro, debido al potencial poder contaminante por los vertidos que genera. Por este motivo, la gestión integral del agua no debe limitarse al concepto único de la instalación de una depuradora.

El Ciclo Integral del Agua define el recorrido hecho por el agua desde su captación pasando por su almacenamiento, potabilización, distribución y disposición en las empresas, cerrándolo en sentido inverso, el que realiza para reintegrarse convenientemente depurada en la naturaleza. En este Ciclo se incluyen, además de la depuración, las posibilidades de reutilización de las distintas corrientes de agua que circulen por el área empresarial e/o industrial, con el fin de reducir su consumo neto:

- Reutilización de agua en los procesos industriales
- Reutilización de aguas pluviales regeneradas
- Reutilización de aguas depuradas regeneradas

Complementariamente al ciclo del agua se deben incorporar también medidas para evitar o reducir al máximo y controlar las pérdidas del sistema de abastecimiento y de saneamiento. Las fugas en las redes de abastecimiento de aguas constituyen una fuente de pérdidas que puede reducirse sensiblemente. Las fugas de agua de los sistemas de saneamiento, en especial los de zonas industriales, constituyen una fuente de contaminación de suelos y aguas subterráneas, por lo que deben evitarse a toda costa.

➤ **Energía y transporte**

Los objetivos principales que se persiguen en este caso son:

- Reducir el consumo energético global del Área Empresarial
- Promover sistemas de transporte de consumo reducido
- Incrementar el uso de energías renovables en el Área empresarial
- Promover en las empresas sistemas de construcción sostenible y eficiencia energética

La optimización en el uso de la energía se ha convertido en un objetivo prioritario en el ámbito social y empresarial. El cumplimiento del Protocolo de Kioto necesariamente obliga a adoptar un conjunto de políticas energéticas enfocadas hacia la reducción del consumo de combustibles y la utilización de energías renovables. El ahorro de energía es, sin duda, el medio más rápido, el más eficaz y el más rentable para reducir emisiones de gases de efecto invernadero y de mejorar la calidad de aire.

Aplicando estas políticas se pueden diseñar medidas y realizar acciones en los puntos consumidores de energía, realizando una gestión particularizada en función de las características de Área Empresarial y las condiciones climatológicas de la misma. Un Área Empresarial diseñada con criterios de eficiencia energética debe dotarse de todos los medios necesarios para la utilización de fuentes de energías renovables y prever sistemas de transporte sostenibles.

Los puntos más importantes en los que se puede actuar son el alumbrado y la promoción de la eficiencia energética en edificios de servicios generales. También se pueden promover medidas más ambiciosas como la creación de huertos solares en los propios polígonos o incluso aprovechando las cubiertas de las edificaciones industriales y aparcamientos para la instalación de placas solares fotovoltaicas conectadas a la Red. También existen polígonos en los que se promueve la instalación de parques eólicos ya sea en régimen de autoconsumo o de vertido total a la red.

En cuanto al transporte, como ya se comentó en el apartado anterior, las áreas empresariales e/o industriales deben elaborar planes de movilidad o planes de transporte sostenibles que solucionen los problemas derivados del uso intensivo del vehículo privado como medio de transporte principal hacia los centros de trabajo. También debe fomentarse y promocionarse el uso de vehículos eléctricos entre las empresas o a partir del propio polígono.

➤ **Diseño y gestión de zonas verdes**

Los objetivos que se persiguen son:

- Reducir el consumo de agua para riego
- Reducción del uso de fertilizantes, herbicidas y fungicidas
- Control natural de plagas
- Fomento de la diversidad de especies

Una vez decididas las superficies dedicadas a zona verde, es necesario realizar un correcto diseño de las mismas por ser responsables de un importante consumo de agua. Existen opciones que permiten combinar el mantenimiento de jardines con un uso responsable de agua. Los conceptos básicos para mantener una zona verde con unas mínimas necesidades de riego son los siguientes:

- El diseño de la zona verde
- El análisis del suelo
- La selección de especies
- Las zonas de césped y los tapices verdes
- Uso de recubrimientos de suelo
- El riego eficiente

➤ **Calidad del Aire**

Los objetivos son:

- Mejorar la calidad del aire
- Control de la calidad del aire
- Información a las empresas y público en general de los niveles de calidad del aire
- Control de las emisiones atmosféricas por parte de las industrias y establecimiento de planes de reducción de emisiones

Las Áreas Empresariales e/o Industriales son zonas en las que, en función de la tipología de las actividades productivas, pueden producirse emisiones potencialmente contaminantes de la atmósfera y por lo tanto es muy conveniente que se establezcan Planes localizados de mejora, control e información de la calidad del aire.

Para realizar un Plan de Mejora de la Calidad del Aire es necesario: realizar un diagnóstico e inventario de emisiones del Área para, posteriormente, proponer las medidas más adecuadas; identificar una o varias estaciones para medir y evaluar la calidad del aire en los entornos industriales, establecer un sistema de información de calidad del aire a las empresas y público en general.

➤ **Calidad Acústica**

El objetivo principal consiste en vigilar y reducir la contaminación acústica para evitar los daños que de ésta pueden derivarse para la salud humana, los bienes o el medio ambiente.

La contaminación acústica puede definirse como la presencia en el ambiente de ruidos o vibraciones, cualquiera que sea el emisor acústico que los origine, que impliquen molestia, riesgo o daño para las personas, para el desarrollo de sus actividades o para los bienes de cualquier naturaleza, o que causen efectos significativos sobre el medio ambiente.

El término contaminación acústica hace referencia al ruido cuando éste se considera como un contaminante, es decir, como el sonido exterior no deseado o nocivo generado por las actividades humanas, incluido el ruido emitido por los medios de transporte, por el tráfico rodado, ferroviario y aéreo y por emplazamientos de actividades industriales. La causa principal de la contaminación acústica en un Área Empresarial son las actividades y el tráfico

que genera el propio polígono. Los efectos producidos por el ruido pueden ser fisiológicos, como la pérdida de audición, y psicológicos, como la irritabilidad exagerada.

Los focos de ruido ambiental, transporte e instalaciones industriales, son cada vez fuente de mayores quejas, que en principio se deben resolver estableciendo criterios únicos para su valoración, evitando los frecuentes problemas de numerosos valores para caracterizar una misma instalación o foco. A esta problemática se debería añadir la de la calidad acústica en la edificación, que resuelva las crecientes quejas de la población sobre los problemas propios de los edificios (falta de aislamiento, ruido de instalaciones,...).

➤ **Calidad del Suelo**

Los objetivos son:

- Evitar la contaminación del suelo y la transmisión de la misma a otros medios.
- Promover el saneamiento y recuperación de suelos contaminados
- Participación de los gestores del Área en el control de la contaminación de suelos y aguas subterráneas

Las principales causas de la contaminación de suelos en zonas industriales son las siguientes:

- Almacenamiento incorrecto de productos o residuos.
- Fugas en tanques y tuberías.
- Operaciones deficientes de carga y descarga de productos contaminantes.
- Accidentes en el transporte de mercancías.
- Vertidos incontrolados de residuos.
- Fugas en los sistemas de alcantarillado.
- Falta de mantenimiento de instalaciones.
- Presencia de zonas insuficientemente impermeabilizadas.

La contaminación de los suelos, además de la degradación de los mismos, puede afectar a otros medios por transmisión de los contaminantes: aguas superficiales y subterráneas, sedimentos en cauces fluviales y aire.

Esta contaminación produce riesgos para la salud de las personas y los ecosistemas por exposición a los contaminantes químicos.

CRITERIOS AMBIENTALES EN LA CONSTRUCCIÓN DE ÁREAS INDUSTRIALES Y/O EMPRESARIALES

➤ **Vigilancia ambiental de la obras**

Aunque no siempre es obligatorio, desde el punto de vista legal, someter la construcción del área a una vigilancia ambiental, es muy recomendable para evitar impactos indeseables en el medio ambiente.

Los trabajos de vigilancia ambiental se dividen en tres fases:

- ✓ **FASE 1. Antes del inicio de la obra.** Los objetivos durante esta fase son:
 - Comprobación de que el Proyecto cumple los requisitos ambientales de la Declaración de Impacto Ambiental o del Informe de Análisis Ambiental.
 - Comprobación de la obtención y solicitud de los permisos necesarios.
 - Definición de Indicadores de seguimiento, del Plan de Vigilancia Ambiental (PVA).

- ✓ **FASE 2. Durante la obra.** Los objetivos durante esta fase son:
 - Seguimiento del Plan de Vigilancia Ambiental.
 - Gestión de propuestas de modificaciones al Proyecto.

- ✓ **FASE 3. Después de la obra.** Los objetivos durante esta fase son:
 - Comprobación final de la recuperación ambiental de la recuperación ambiental de los terrenos.
 - Seguimiento de medidas de Integración paisajística.

➤ **Gestión de residuos**

Es importante realizar una correcta gestión de los residuos para minimizar los impactos ambientales relativos, especialmente, a la contaminación de suelos y aguas superficiales y subterráneas.

Las acumulaciones y almacenamientos inadecuados de residuos sólidos, así como el vertido y derrame de residuos líquidos en las obras es una de las principales causas de contaminación de suelos que pueden ser evitados mediante la puesta en marcha de un Estudio de Gestión de Residuos en Obra y la realización de inspecciones periódicas. El objetivo de este estudio no es otro que realizar una gestión eficiente de los residuos, lograr minimizar su producción fomentando la reutilización y asegurando una correcta valorización de los mismos.

➤ **Calidad del aire**

Las principales acciones realizadas durante la construcción que pueden generar impactos sobre la calidad del aire son las siguientes:

- Uso de maquinaria
- Voladuras
- Movimiento de tierras

Los impactos que generan estas acciones son:

- Emisión de gases
- Ruido y vibraciones
- Emisión de polvo

Para intentar minimizar estos impactos, que no sólo afectan a la calidad del aire sino que también producen efectos sobre la vegetación, ecosistemas y molestias a la población, se pueden aplicar medidas de control preventivas sobre las acciones y correctoras sobre los impactos.

➤ **Calidad del suelo**

Una gestión de residuos ineficiente o un incorrecto uso y mantenimiento de vehículos y maquinaria pueden producir importantes afecciones sobre el suelo. Las acciones que, principalmente, pueden afectar a la calidad del suelo son las siguientes:

- Retirada de tierra vegetal
- Almacenamiento de tierra vegetal
- Uso de maquinaria y vehículos
- Incorrecta gestión de residuos
- Almacenamiento de combustibles

Si se aplican medidas de control preventivas sobre estas acciones se podrán reducir los impactos ambientales que se derivan de las mismas, y que son los siguientes:

- Pérdida de suelo fértil
- Erosión
- Compactación del suelo
- Pérdida del reservorio de semillas
- Contaminación del suelo

Aplicando medidas correctoras se pueden minimizar estos impactos.

➤ **Hidrología superficial y subterránea**

Las principales afecciones sobre el sistema hidrológico superficial y subterráneo, producidas durante la fase de construcción en un área empresarial e/o industrial, son las siguientes:

- Desvíos de cauces vivos o secos
- Aumento de turbidez de las aguas
- Contaminación de aguas superficiales y subterráneas por vertidos

Estas afecciones suelen ser producidas por las acciones siguientes: retirada y movimiento de tierra, trabajos con hormigón, mantenimiento incorrecto de maquinaria, incorrecta gestión de residuos y el almacenamiento de combustibles. Como en los casos anteriores, si se aplican medidas de control preventivas sobre las acciones y correctores sobre los impactos, los efectos de éstos pueden reducirse considerablemente.

➤ **Vegetación**

En este caso las acciones que durante la fase de construcción pueden producir impactos negativos sobre la vegetación, son las siguientes:

- Retirada y almacenamiento de tierra vegetal
- Circulación de maquinaria

Los impactos derivados de estas acciones son: afecciones a la vegetación en la zona afectada por las obras, eliminación de vegetación colindante a la zona de obras. Si se toman adecuadas medidas de protección preventivas y de revegetación sobre las acciones e impactos, respectivamente, los efectos de los impactos derivados de las acciones mencionadas podrán reducirse.

➤ **Fauna**

Las acciones que, durante la fase de construcción, pueden afectar a la fauna son las siguientes:

- Ubicación de instalaciones auxiliares.
- Retirada y almacenamiento de tierra vegetal.
- Circulación y mantenimiento incorrecto de maquinaria.

Estas acciones generan los siguientes impactos sobre el medio:

- Fragmentación, modificación y reducción de hábitats.
- Efecto barrera.
- Mortalidad por atropello, colisión y electrocución.
- Alteración de comportamiento en época de reproducción.

Tomando las adecuadas medidas de protección preventivas y correctoras se pueden minimizar los efectos de las acciones.

Como ha quedado constatado, la gestión medioambiental integral abarca numerosos factores, por ese motivo resulta tan compleja. En este apartado se ha querido dar una visión general de lo que comprende esta gestión para tener una idea global de todo lo que entraña. Si los polígonos industriales mejorasen su gestión medioambiental y fomentasen las sinergias y simbiosis entre las empresas que lo forman se podría hablar de los que se denomina *Parque Ecoindustrial* o *Polígono Industrial Ecológico*, que se define como una comunidad de empresas manufactureras y de servicios que busca mejorar los logros medioambientales y económicos mediante la colaboración en la gestión medioambiental de los recursos, especialmente energía, agua y materiales, además de materias primas, subproductos y residuos. De esta manera, trabajando conjuntamente, las empresas instaladas en el recinto urbanizado buscan un beneficio colectivo que es mayor que la suma de los beneficios individuales. El objetivo de estos Parques Ecoindustriales no es otro que el de mejorar los resultados económicos de las empresas participantes, además, de minimizar los impactos ambientales que generan estas infraestructuras, aplicando los principios de optimización de recursos y reducción de costes. La diferencia fundamental entre los polígonos industriales “convencionales” y los polígonos ecoindustriales es el compromiso con la mejora continua del medio ambiente natural y social, lo que lleva a la cooperación en la gestión medioambiental y a la comunicación con la comunidad local del conjunto de empresas del parque, esto es, con todos los agentes, tanto públicos como privados vinculados de alguna manera al polígono.

En la siguiente tabla se muestran las principales diferencias entre los parques ecoindustriales y los polígonos industriales:

Parque Ecoindustrial	Polígono Industrial
Intercambio de residuos entre empresas	Gestión de residuos sin intercambio
Reutilización de residuos recuperados entre empresas	No reutilización de residuos o reutilización individual
Cogeneración, energía procedente de residuos u otras energías renovables e infraestructuras para el intercambio de calor entre empresas	Ausencia de métodos de cogeneración
Infraestructuras, construcción y ordenación de usos “ecoamigables”	Ausencia parcial p total del concepto ecológico en la ordenación, urbanización y gestión del polígono
Sistemas de Gestión Medioambiental liderados por el Órgano Gestor del Parque	Ausencia de Sistemas de Gestión Medioambiental

Principales diferencias entre parques ecoindustriales y polígonos industriales

Los principios generales más importantes para la creación de un PE, siguiendo las recomendaciones del Programa de Naciones Unidas para el Medio Ambiente son los siguientes:

- Principio de precaución: implica la anticipación del futuro, minimizando cualquier tipo de riesgo y/o conflicto, y la integración de buenas prácticas ambientales en las empresas, además de las mejores técnicas disponibles.
- Principio de integración: es necesaria la integración de los diferentes sectores industriales facilitando, así, una gestión global de infraestructuras, productos y subproductos.
- Principio de planificación ambiental: realización previa de un exhaustivo Estudio de Impacto
- Ambiental previo, cuyos resultados y acciones correctoras deben aplicarse en firme al diseño del polígono en su conjunto.

Con estos objetivos generales, y con un amplio abanico de objetivos específicos, lo que hasta ahora había supuesto un foco ineludible de contaminación e impactos ambientales como eran los polígonos industriales convencionales, se puede convertir en un generador de beneficios a nivel ambiental, económico, social y político.

Respecto a las normas de certificación, a principios de los años 90, aparecieron las primeras relativas a los sistemas de gestión medioambiental. La implementación de esta norma se vio acelerada con la aprobación en septiembre de 1996 de la norma internacional ISO 14001, al igual que con la publicación del Reglamento Comunitario EMAS (Eco-Management and Audit Scheme, o Reglamento Comunitario de Ecogestión y Ecoauditoría, normativa voluntaria de la Unión Europea que reconoce a aquellas organizaciones que han implantado un SGMA (Sistema de Gestión Medioambiental) y han adquirido un compromiso de mejora continua, verificado mediante auditorías independientes), por el que se permite que las organizaciones se adhieran con carácter voluntario a un sistema comunitario de gestión y auditoría medioambientales.

La implantación de un Sistema de Gestión Ambiental de acuerdo a la norma UNE-EN ISO 14001 le ofrece la posibilidad de sistematizar, de manera sencilla, los aspectos ambientales que se generan en cada una de las actividades que se desarrollan en la organización, además de promover la protección ambiental y la prevención de la contaminación desde un punto de vista de equilibrio con los aspectos socioeconómicos.

Gracias a la implantación de un Sistema de Gestión Ambiental según la norma internacional ISO 14001, su organización se posicionará como socialmente responsable, diferenciándose de la competencia y reforzando, de manera positiva, su imagen ante clientes y consumidores.

Entre otras ventajas ambientales, optimizará la gestión de recursos y residuos, reducirá los impactos ambientales negativos derivados de su actividad o aquellos riesgos asociados a situaciones accidentales. Económicamente, además de potenciar la innovación y la productividad, su organización tendrá la posibilidad de reducir costes de la gestión de residuos o primas de seguros, eliminar barreras a la exportación, reducir el riesgo de litigios y sanciones, tener mayor acceso a subvenciones y otras líneas de financiación preferentes o disminuir los riesgos laborales motivando al personal.

Bibliografía:

- Guía de buenas prácticas ambientales en Polígonos Industriales. Centro de Recursos Ambientales de Navarra, CRANA.
- Guía de Criterios Ambientales para el Diseño y Gestión de Áreas Empresariales de la Comunidad de Madrid. Volumen II: Criterios Ambientales para el Diseño y Construcción.

- Estudio sobre la Gestión de Residuos Industriales en el Polígono industrial de "Las Monjas" en Torrejón de Ardoz.
- Guía de Buenas Prácticas Ambientales en Polígonos Industriales. Asociación para el Desarrollo Rural de Andalucía (ARA)
- Guía Metodológica para la realización de diagnósticos y planes de actuaciones ambientales en polígonos industriales. Eneco
- http://www.aenor.es/aenor/certificacion/mambiente/iso14001.asp#.VeAyAvl_NBc